

Sprawozdanie Zarządu za okres 12.10 2023 -25.10.2023

Zarząd wykonał następujące działania:

1. Zorganizowanie spotkania z mieszkańcami budynków przy ulicy Polnej 11.10.
2. Wypranie wykładzin w pomieszczeniach biurowych.
3. Wykonanie przeglądu instalacji przeciwpożarowej i oddymiania w budynku AL7/ wykonawca Instalacji.
4. Spotkanie z VEOLIA, rozmowa o oszczędnościach płynących z instalacji systemu BES w węzłach cieplnych SM.
5. Wybór najlepszej oferty na naprawę elewacji ostatniego piętra Polna 30a i naprawę stropów balkonowych Polna 30a, Polna 30. Firma alpinistyczna ANS.
7. Podpisanie umowy na przeglądy gazowe dla SM.
8. Podpisanie listu intencyjnego w/s programu BES 4 VEOLIA.
- 8a. bezpłatna weryfikacja mocy zamówionej dla budynków SM.
9. Spotkanie z właścicielem MD Group (obsługa techniczna) - wypowiedzenie aneksu nr. 1 zmniejszającego koszty obsługi Spółdzielni.
10. Wezwanie do naprawy chodnika w pasażu przy ulicy Polnej — PG Instalbud — odpowiedź z dn. 13.10.2023.
11. Spotkanie z UNIQUA dotyczące ubezpieczenia majątku spółdzielni.
13. Spotkanie z mieszkańcami budynku Wspólna 41 19.10.2023
14. Umowa z Allegro — paczkomat umiejscowiony przy bramie wjazdowej, po prawej stronie.
15. Podpisanie umowy na remont elewacji i stropów balkonowych Polna 30 i 30a.
16. Zorganizowanie spotkania z mieszkańcami budynku przy ulicy Armii Ludowej 7 26.11.2023
17. Wykupienie dodatkowej przestrzeni dyskowej na platformie nazwa.pl.
18. Umowa wstępna TECHEM — instalacja podzielników ciepła dotycząca Wspólnej 41 – dzierżawa.
19. Wydawanie zaświadczeń dla zainteresowanych osób przekształcających swoje lokale w odrębną własność.
20. Komisja w/s ustalenia źródeł ciepła w lokalu p. Grochockiego.
21. Prace nad Regulaminem Płac.
22. Prace nad Regulaminem Rozliczenia wody ciepłej i zimnej, oraz dostarczenia ciepła do budynków SM.
24. Analiza wynagrodzeń pracowników do końca roku.