

Sprawozdanie Zarządu za okres 27.01.2022r – 22.02.2022r

1. Sprawa kolejnego RP, którego wynajęła p. Bielecka, sprawa dot. pomieszczenia przynależnego.
2. Sprawa przepychanek z PHN w sprawie płatności Dalmor.
3. Złożyliśmy wniosek do ZUS w sprawie P. Orzoła.
4. Złożyliśmy wniosek w sprawie lustracji.
5. Dokonaliśmy formalnego podziału nieruchomości, faktycznie będących lokalami odrębnymi a dotyczącymi Zabki i Masanori Oki, dla celów ich wyodrębnienia.
6. Odbyło się spotkanie z Kancelarią Prawną P. Okolskiego, w sprawie P. Orzoł i możliwych scenariuszy dalszego postępowania.
7. Rozpoczęliśmy porządki w teczkach lokalowych, na podstawie następujących danych i kryteriów: lokale wyodrębnione, dane kontaktowe, teczki, faktury naliczeniowe, rejestry członków, zaświadczenia z miasta, rzuty lokali, udziały w częściach wspólnych. Zakończyliśmy budynek Polna 30 B. Omówienie wniosków.
8. Zakupiliśmy za 100 zł pokrowiec na samochód dla Pana z AL. 7 z funduszu dla Seniorów.
9. Z przeszkodami umieściliśmy w KRS zaległe Sprawozdanie Zarządu za rok 2020.
10. Rozwiązane zostało zlecenie na prace porządkowe z P. Repsz.
11. Pan Zajac złożył pozew o przywrócenie do pracy, sprawę prowadzi Mecenas Okolski, który dostał pełną wiedzę w sprawie.
12. Dalmor uregulował zobowiązanie w wysokości 74.000 zł.
13. Wyodrębniono lokal użytkowy „Salon gier” przy ul. Polnej 30 A.
14. Pan Poświatowski wprowadza modyfikacje, które były poruszane na ostatnim posiedzeniu RN, zgłoszone przez Pana Przewodniczącego.
15. Stworzenie oraz uporządkowanie dokumentacji pracowniczej oraz kadrowej (druki, wzory dokumentów)
16. Sprawdzenie, uzupełnienie oraz uporządkowanie teczek personalnych pracowników
17. Przygotowanie dokumentacji RODO (Spółdzielnia, pracownicy)
18. Zgłoszenie Zarządu do Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych
19. Kontynuacja sprawy dzierżawy gruntu przy al. Armii Ludowej 7

20. Stworzenie projektu organizacji ruchu (strefy zamieszkania) przy al. Armii Ludowej 7
21. Pozyskanie klienta dla Spółdzielni poprzez „wynajęcie” ściany budynku Polna 30 (pozyskanie środków)
22. Bieżące sprawy administracyjne (wydawanie zaświadczeń, pisma urzędowe i sądowe)

CZŁONEK ZARZĄDU

Iwona Ługowska

PREZES ZARZĄDU

Malgorzata Holek

Monika G