

Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej nr 1/2014

z dnia 20.01.2014 r.

REGULAMIN

częściowego zwrotu nakładów za indywidualną wymianę okien w lokalach należących do Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Łazienkowska”

Mając na uwadze fakt, iż w latach 1994-2006 Spółdzielnia dokonywała dopłat do poniesionych przez Członków Spółdzielni kosztów wymiany okien, z której to pomocy nie skorzystali wszyscy Członkowie, Rada Nadzorcza niniejszym postanawia:

§ 1.

Rada Nadzorcza uchwała Regulamin dotyczący częściowego zwrotu kosztów wymiany okien (zwanych dalej „dopłatą”), poniesionych przez Członków Spółdzielni, tj. osoby fizyczne i prawne, które posiadają prawo do lokalu w zasobach Spółdzielni.

§ 2.

Dopłaty obciążą fundusz remontowy 2014 r. w rozbiciu na poszczególne budynki.

§ 3.

Dopłata dotyczy konkretnego lokalu. Może ją otrzymać Członek Spółdzielni, jeśli w lokalu nie wymieniono okien w latach ubiegłych, w ramach programu wymiany okien lub dopłat do samodzielnej wymiany(1994-2006 r. Regulamin Rady Nadzorczej z dn. 10.09.2003 r.).

§ 4.

Dopłata wynosić będzie max. 1000-zł (jeden tysiąc zł) na lokal, jeśli rachunek za wymianę jest wyższy niż 1000-zł, lub do wysokości rachunku, jeśli jest poniżej 1000 zł.

§ 5.

Dopłata będzie wypłacana na podstawie przedstawionych rachunków za wymianę okien i sprawdzeniu przez Komisję złożoną z Członka Zarządu lub Przedstawiciela Rady Nadzorczej oraz pracownika Spółdzielni, że okna wymieniono. Kopia rachunku pozostaje w Spółdzielni.

§ 6.

Realizacja wniosków o częściowy zwrot kosztów (wzór w załączniku) będzie się odbywać w kolejności zgłoszeń.

§ 7.

Łączna kwota dopłat została zatwierdzona przez Radę Nadzorczą w Planie Remontowym na 2014 r. w kwocie 100.000-zł (słownie sto tysięcy zł) (Uchwała Nr 15/2013 z dn. 16.12.2014 r.).

Jeśli ilość wniosków będzie większa niż 100, to Rada Nadzorcza., w drodze Uchwały, **w miarę posiadanych środków rozważy zwiększenie puli środków** przeznaczonych na dopłatę.

§ 8.

Dopłata o której mowa w § 4. będzie realizowana w ciągu 14 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w § 6, po pozytywnej weryfikacji zgodnie z § 5 niniejszego Regulaminu.

§ 9.

Regulamin obowiązuje od dnia uchwalenia przez Radę Nadzorczą S.M. „Łazienkowska” i dotyczy również wymiany okien dokonanej przed jej uchwaleniem **przez Członków którzy dotychczas z dopłat nie korzystali.**

Przewodnicząca Rady Nadzorczej:

Jolanta Klenkiewicz